

**CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIOS PROFESIONALES**

**FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTA**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Información Propuesta** | |  |  |
| **Fecha de Presentación:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 07 | 09 | **2021** | | **Día** | **Mes** | **Año** |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | **Rol:** | | | | | | **Proponentes:** | **Estudiante** | **Profesor** | **Coordinador** | **Padre** | **Otro** | | Alejandro salas | |  | | --- | | x | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | | **Hector julian Prato ibañez** | |  | | --- | | **x** | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | | |  | | --- | |  | |   **Área de Conocimiento**   |  | | --- | | Administracion |   **Relato y Descripción**   |  | | --- | | El Gobierno de Colombia en su proyecto “Vivienda para Todos” se ha vinculado con la Constructora “Casa Amiga” para ofrecerles a los ciudadanos colombianos, la adquisición de casas nuevas de interés social.  El gobierno definió la política de auxilios de vivienda y financiación de la compra con base al salario del ciudadano.  El porcentaje de auxilio de vivienda se aplicará al valor de compra de la casa.  El porcentaje de la cuota inicial se aplicará al resultado del valor de compra de la casa menos el valor de auxilio de vivienda obtenido.  También se debe calcular el valor de la cuota mensual que deberá cancelar el comprador durante los años de financiación. Este valor será el cálculo del valor de compra de la casa menos el auxilio de vivienda y el valor de la cuota inicial, distribuido en cantidades iguales en todos los meses de financiación, de acuerdo a las políticas del gobierno. | |  |   Anexe una página en caso de no ser suficiente el espacio | | | |
| **Información Revisión** | |  |  |
| **Fecha:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 07 | 09 | 2021 |  | | **Día** | **Mes** | **Año** |   **Estado**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Aceptada** | **Congelada** | **Rechazada** | | **x** |  |  |   **Motivo de Rechazo o Congelación**   |  | | --- | |  | |  | |  | |  | |  |   **Observación Coordinador de GEDS**   |  | | --- | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | | |
|  | | | |
| Luis Yovany Romo P. |
| **Firma Coordinador GEDS** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIOS PROFESIONALES**  **DEFINICIÓN DE CARACTERÍSTICAS**  **Proyecto:** | | | | |
| **Código** | **Descripción** | | | | |
| C1 | El software deberá solicitar el valor de la casa | | | | |
| C2 | El software deberá calcular la cuota inicial en base al precio de la casa | | | | |
| C3 | El software deberá calcular el valor del auxilio de vivienda | | | | |
| C4 | El software deberá calcular el valor de la cuota mensual durante los años de financiación. | | | | |
| C5 | El software deberá solicitar el salario | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
|  |  | | | | |
| Fecha de Elaboración : |  |  |  | Página : | 1 de 1 |
| Elaborado Por : |  |  |  | Versión: | 1.0 |
| Aprobado por : |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIS PROFESIONALES**  **ANÁLISIS DE DATOS Y DISEÑO DE ALGORITMO**  **Proyecto:** | | | | |
| **ANÁLISIS DE DATOS**  **DATOS DE ENTRADA**  **Valor de la casa(vcasa)**  **Salario(s)**  **tiempo(t)**  **DATOS DE SALIDA**  **Cuota inicial (cinicial)**  **Auxilio de vivienda (avivienda)**  **Cuota mensual (cmensual)**  **PROCESO**  **Si(s < 1150000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.30**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.10**  **t = 20 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s > 1150000 && s < 1850000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.20**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.20**  **t = 15 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s >1850000 && s < 3500000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.15**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.30**  **t = 10 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s > 3500000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.10**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.40**  **t = 7 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Finsi**  **Finsi**  **Finsi**  **Finsi** | | | **DISEÑO DE ALGORITMO**  **Inicio**  **Entero vcasa,s,a,cinicial,avivienda,cmensual**  **Escribir “digite valor de la casa: ”**  **Leer vcasa**  **Escribir “digite salario”**  **Leer s**  **Si(s < 1150000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.30**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.10**  **t = 20 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s > 1150000 && s < 1850000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.20**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.20**  **t = 15 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s >1850000 && s < 3500000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.15**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.30**  **t = 10 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Sino Si(s > 3500000) entonces**  **Avivienda = vcasa \*0.10**  **Cinicial = (vcasa - avivienda)\*0.40**  **t = 7 \* 12**  **Cmensual = ((vcasa – avivienda)-cinicial)/ t**  **Finsi**  **Finsi**  **Finsi**  **Finsi**  **Escribir “la cuota mensual es: ”cmensual**  **Escribir “la cuota inicial es: ”cinicial**  **Escribir “su auxilio de vivienda son: ” avivienda**  **Fin** | | |
| Fecha de Elaboración : |  |  | | Página : | 1 de 1 |
| Elaborado Por : |  |  | | Interfaz: |  |
| Aprobado por : |  |  | | Versión : | 1.0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIS PROFESIONALES**  **DIAGRAMA DE CLASES**  **Proyecto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |
|  | | | | |
| Fecha de Elaboración : |  |  | Página : | 1de 1 |
| Elaborado Por : |  |  | Versión : | 1.0 |
| Aprobado por : |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIS PROFESIONALES**  **DISEÑO DE INTERFAZ**  **Proyecto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |
|  | | | | |
| Fecha de Elaboración : |  |  | Página : | 1de 1 |
| Elaborado Por : |  |  | Versión : | 1.0 |
| Aprobado por : |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CENTRO COLOMBIANO DE ESTUDIOS PROFSIONALES**  **PRUEBAS FUNCIONALES Y DE ACEPTACIÓN**  **Proyecto:** | | | | | | |
| **Código Característica** | **Resultado de La prueba** | | | | **Aprobada** | | |
| C1 | El sistema calcula la cuota mensual del cliente | | | | **Sí** | | **No** |
| C2 | El sistema Calcula la cuota inicial del cliente | | | | **Sí** | | **No** |
| C3 | El sistema calcula el auxilio de vivienda del cliente | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
|  |  | | | | **Sí** | | **No** |
| **Observaciones Generales :** |  | | | | | | |
| Fecha de Elaboración : |  |  | RESULTADO GENERAL DE LAS PRUEBAS | | Página : | 1 de 1 | |
| Elaborado Por : |  |  | SOFTWARE APROBADO | | Versión: | 1.0 | |
| Aprobado por : |  |  | SI | NO |  |  | |